

OBEC STARÝ TEKOV

Tekovská 1, 935 26 Starý Tekov

Spoločný obecný úrad, 934 01 Levice, ul. Sv. Michala 4

Č.j.: 166/2019

Starý Tekov, dňa 5.3.2019

Evid.č.: 193/2019-SP/Kup.

- Verejná vyhláška -

O z n á m e n i e

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania.

Navrhovateľ : **Vranie diely, s.r.o.** v zastúpení JUDr. Luciou Santusovou – konateľkou
IČO: 50209582

so sídlom : **Československej armády 29, 934 01 Levice**

a

: **JUDr. Martina Santusová, (dát. nar. 1.8.1980)**

bytom : **Dlhá ulica 59/16, 935 21 Tlmače**

podal dňa : 25.2.2019 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby

„Nízkopodlažná zástavba rodinných domov a technická infraštruktúra – Vranie diely II. etapa“,

ktorej účelom je realizácia technickej infraštruktúry pre plánovanú individuálnu výstavbu rodinných domov /IBV/ v obci Starý Tekov, časť Vranie diely v počte 22 ks rodinných domov v 2. etape výstavby, v rozsahu členenia stavby na:

Stavebné objekty:

- SO 01.01 – SO 01.22 - Rodinný dom 01 až 22,
- SO 02.02 – Chodníky,
- SO 03 – Rozšírenie STL distribučného plynovodu
- SO 04 – Rozšírenie verejného vodovodu,
- SO 06 – Dažďová kanalizácia,
- SO 07 – Rozvod NNk pre novú zástavbu,
- SO 09 – Rozvod verejného osvetlenia,
- SO 11.01-22 – Prípojky kanalizácie,
- SO 12.01-22 – Prípojky vodovodu,
- SO 13.01-22 – STL pripojovacie plynovody,
- SO 14.01-22 – Prípojky elektrickej energie,

s umiestnením

v kat. území: **Starý Tekov**, v obci: **Starý Tekov**,

na pozemkoch parc.č.: **2151/29, 2151/72, 2151/73, 2151/74, 2151/75, 2151/76, 2151/77, 2151/78, 2151/79, 2151/80, 2151/81, 2151/82, 2151/83, 2151/84, 2151/85, 2151/86, 2151/87, 2151/88, 2151/90, 2151/91, 2151/92, 2151/93, 2151/94, 2151/95, 2151/96, 2151/97, 2151/98, 2151/99, 2151/100, 2151/101, 2151/102, 2151/103, 2151/104, 2151/105, 2151/106, 2151/107, 2151/108, 2151/109, 2151/110, 2151/111, 2151/112, 2151/113, 2151/114, 2151/115, 2151/27, 2151/8, 2151/32** /stav C-KN/.

Uvedeným dňom bolo územné konanie začaté.

Obec Starý Tekov, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým účastníkom konania a súčasne

n a r i a d' u j e

na prerokovanie návrhu **ústne pojednávanie**

na deň : **3. apríla 2019 o 9.30 hod.**

so stretnutím na Spoločnom obecnom úrade v Leviciach, ul. Sv. Michala 4, Levice /objekt Hotela Atóm, III. poschodie bloku 2C, č. dverí 315/.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa nebude prihliadať.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži.

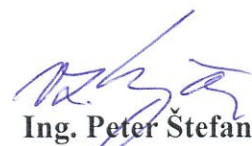
Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote (§ 36 ods. 3 stavebného zákona) neoznámia svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov a do dokumentácie, ktorá bola priložená k návrhu je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade, ul. Sv. Michala 4, Levice.

Stavebný úrad oznamuje začatie územného konania aj verejnou vyhláškou podľa ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona.

Obec STARÝ TEKOV
stavebný úrad


Ing. Peter Štefan
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

1. JUDr. Martina Santusová, Dlhá ulica 59/16, 935 21 Tlmače-Lipník
2. Vranie diely, s.r.o., Českoslov. Armády 29, 934 01 Levice v zastúpení JUDr. Luciou Santusovou – konateľkou
3. Obec Starý Tekov v zastúpení starostom, Tekovská 1, 935 26 Starý Tekov
4. Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Starý Tekov, Tekovská 13, Starý Tekov
5. Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
6. BAUrealing s.r.o., Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava
7. BD METAL s.r.o., Pivničná 5979/10, 934 01 Levice
8. Peter Šumeraj, Štúrova 402/13, 935 26 Starý Tekov
9. Mgr. Beáta Sedláková, 935 67 Málša 33
10. Tomáš Dulaj, Ľanová 3065/1, 935 05 Levice
11. Ladislav Hinzellér, Okružná 3, 934 01 Levice
12. Juraj Benčať, Perecká 28, 934 05 Levice
13. Zuzana Benčaťová, Hronská 17, 935 26 Starý Tekov
14. Senci Peter, Hronská 17, 935 26 Starý Tekov
15. Lucia Senciová, Hronská 17, 935 26 Starý Tekov
16. MUDr. Eva Nováková, Zd. Nejedlého 2878/61, 934 06 Levice
17. Peter Kotrusz, M.R.Štefánika 466/41, 934 01 Levice
18. Veronika Kotruszová, M.R.Štefánika 466/41, 934 01 Levice
19. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
20. Západoslovenská vodárenská spol. a.s. Nitra, OZ Levice, Ludanská 4, Levice
21. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
22. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
23. Okresný úrad Levice, Odbor starostlivosti o životné prostredie
24. Okresný úrad Levice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
25. Okresný úrad Levice, Pozemkový a lesný odbor
26. Reg. úrad verejného zdravotníctva v Leviciach
27. OR Hasičského a záchranného zboru, Požiarnická 7, Levice
28. Reg. správa a údržba ciest Nitra a.s., Štúrova 147, 949 65 Nitra
29. Okresné riaditeľstvo PZ v Leviciach, Ľ. Štúra 51, Levice
30. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II č. 8, 949 01 Nitra
31. Ostatným verejnou vyhláškou:
Na úradnej tabuli:
Obce Starý Tekov, Tekovská 1, 935 26 Starý Tekov

Toto oznámenie podľa ust. § 26 zák. č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli v príslušných obciach (mestách). Súčasne sa oznámenie zverejní iným spôsobom, v mieste obvyklým (rozhlas, web stránka obce a pod.) Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie vyvesené dňa:

Oznámenie zvesené dňa:

Podpis/pečiatka:

Podpis/pečiatka:

Vybavuje: Ing. Vladislav Kupča
Telefón : 036/6348378